

08/07/2021

Appt Nº	Tipo Type	Util / Net m <sup>2</sup>	Contstruídos / Constructed m <sup>2</sup>						USO VITALICIO
		Vivienda & Terrazas Living & Terrace	Vivienda Living	Terraza 1 Terrace 1	Terraza 2 Terrace 2	Total	Jardin Garden	Trastero Storage	Precio (65 año) Price (65 years)
507	A	116,3	98,0	16,0	14,4	128,4	135,6	7,8	414.000 €
508	B	116,3	98,0	16,0	14,4	128,4		7,8	<del>V 350.000 €</del>
509	C-1	102,3	97,5	16,0		113,5	45,0	7,8	339.000 €
510	B	116,3	98,0	16,0	14,4	128,4		7,8	<del>V 380.000 €</del>
511	D-1	102,3	97,5	16,0		113,5		7,8	331.000 €
512	C-2	102,3	97,5	16,0		113,5	45,0	7,8	339.000 €
513	E	152,3	98,0	16,0	50,5	164,5		7,8	429.000 €
514	D-1	102,3	97,5	16,0		113,5		7,8	341.000 €
515	C-2	102,3	97,5	16,0		113,5	45,0	7,8	349.000 €
516	C-1	102,3	97,5	16,0		113,5	45,0	7,8	344.000 €
517	E	152,3	98,0	16,0	50,5	164,5		7,8	439.000 €
518	D-1	102,3	97,5	16,0		113,5		7,8	351.000 €
519	D-1	102,3	97,5	16,0		113,5		7,8	351.000 €
520	C-3	102,3	99,0	16,0		115,0	45,0	7,8	356.000 €
521	E	152,3	98,0	16,0	50,5	164,5		7,8	444.000 €
522	D-1	102,3	97,5	16,0		113,5		7,8	381.000 €
523	D-2	102,3	99,0	16,0		115,0		7,8	361.000 €
524	F	246,7	104	16	139,5	259,5		7,8	<del>V 497.000 €</del>

Edad menos de 65 años es cada año + € 5.250,- / Edad mas de 65 años es cada año - € 5.250,-  
 Leeftijd minder dan 65 jr. is ieder jaar + € 5.250,- / Leeftijd meer dan 65 jaar is ieder jaar - € 5.250,-  
 Age less than 65 years is every year + € 5.250,- / Age more than 65 years is every year - € 5.250,-  
 Alter weniger als 65 Jahr, jedes Jahr + € 5.250,- / Alter mehr als 65 Jahr, jedes Jahr - € 5.250,-

Parking		
Plaza de parking cubierta de 3 metros de ancho	65 años	10.000,00 €
Overdekte 3m brede parkeerplaats	65 jaar	10.000,00 €
Covered, 3m wide parking place	65 years	10.000,00 €
Überdachter 3m breiter Parkplatz	65 Jahre	10.000,00 €

Edad menos de 65 años es cada año + € 150,- / Edad mas de 65 años es cada año - € 150,-  
 Leeftijd minder dan 65 jr. is ieder jaar + € 150,- / Leeftijd meer dan 65 jaar is ieder jaar - € 150,-  
 Age less than 65 years is every year + € 150,- / Age more than 65 years is every year - € 150,-  
 Alter weniger als 65 Jahr, jedes Jahr + € 150,- / Alter mehr als 65 Jahr, jedes Jahr - € 150,-

				<b>524</b> <del>V</del> 497.000 €
		<b>521</b> 444.000 €	<b>522</b> 381.000 €	<b>523</b> 361.000 €
	<b>517</b> 439.000 €	<b>518</b> 351.000 €	<b>519</b> 351.000 €	<b>520 con Jardín</b> 356.000 €
<b>513</b> 429.000 €	<b>514</b> 341.000 €	<b>515 con Jardín</b> 349.000 €	<b>516 con Jardín</b> 344.000 €	
<b>510</b> <del>V</del> 380.000 €	<b>511</b> 331.000 €	<b>512 con Jardín</b> 339.000 €		
<b>508</b> <del>V</del> 350.000 €	<b>509 con Jardín</b> 339.000 €			
<b>507 con Jardín</b> 414.000 €				

 Reservado, reserved, gereserveerd, reservert

 Vendido, sold, verkocht, verkauft

PARKING								
9	8	7	6	5	4	3	2	1
18	17	16	15	14	13	12	11	10

Sujeto a cambios  
 Subject to changes  
 Wijzigingen voorbehouden  
 Änderungen vorbehalten

# APARTAMENTOS CIUDAD PATRICIA



Ciudad Patricia  
SENIOR RESORT

## Tabla de devoluciones

% del precio de compra original como reembolso después del número de años de estancia

## Table of Refunds

% of the original purchase price as reimbursement according to the number of years of stay

## Teruggavetabel

% van de oorspronkelijke aankoopprijs als terugbetaling naar gelang het aantal jaren van verblijf

## Rückgabetabelle

% des ursprünglichen Kaufpreises als Rückerstattung nach der Anzahl der Jahre des Aufenthalts

01 / 09 / 2017

		Aantal jaren bewoning in Apartment • Number years of stay in Apartment												
		Años vivido en apto. • Anzahl Nutzungsjahren Apartment												
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
Leeftijd jongste persoon op het moment van ondertekening • Age of the youngest person at the time of signing	Edad persona más joven al momento de firmar • The age of the youngest person at the time of signing	56	81,3%	73,8%	66,2%	58,6%	51,1%	43,5%	35,9%	28,4%	20,8%	13,2%	5,7%	0,0%
	57	80,9%	73,2%	65,5%	57,7%	50,0%	42,3%	34,5%	26,8%	19,1%	11,3%	3,6%	0,0%	
	58	80,5%	72,6%	64,7%	56,8%	48,9%	41,0%	33,1%	25,2%	17,3%	9,4%	1,5%	0,0%	
	59	80,0%	72,0%	63,9%	55,8%	47,7%	39,6%	31,5%	23,5%	15,4%	7,3%	0,0%		
	60	79,6%	71,3%	63,0%	54,8%	46,5%	38,2%	29,9%	21,7%	13,4%	5,1%	0,0%		
	61	79,1%	70,6%	62,1%	53,7%	45,2%	36,7%	28,3%	19,8%	11,3%	2,8%	0,0%		
	62	78,6%	69,9%	61,2%	52,5%	43,9%	35,2%	26,5%	17,8%	9,1%	0,5%	0,0%		
	63	78,0%	69,1%	60,2%	51,3%	42,4%	33,5%	24,6%	15,8%	6,9%	0,0%			
	64	77,5%	68,3%	59,2%	50,1%	41,0%	31,8%	22,7%	13,6%	4,5%	0,0%			
	65	76,9%	67,5%	58,1%	48,8%	39,4%	30,0%	20,7%	11,3%	1,9%	0,0%			
	66	76,2%	66,6%	57,0%	47,4%	37,7%	28,1%	18,5%	8,9%	0,0%				
	67	75,6%	65,7%	55,8%	45,9%	36,0%	26,1%	16,2%	6,3%	0,0%				
	68	74,9%	64,7%	54,5%	44,3%	34,2%	24,0%	13,8%	3,6%	0,0%				
	69	74,1%	63,6%	53,2%	42,7%	32,2%	21,7%	11,2%	0,8%	0,0%				
	70	73,3%	62,5%	51,7%	40,9%	30,1%	19,3%	8,5%	0,0%					
	71	70,3%	59,5%	48,7%	37,9%	27,1%	16,3%	5,5%	0,0%					
	72	67,2%	56,4%	45,6%	34,8%	24,0%	13,2%	2,4%	0,0%					
	73	64,2%	53,4%	42,6%	31,8%	21,0%	10,2%	0,0%						
	74	61,1%	50,3%	39,5%	28,7%	17,9%	7,1%	0,0%						
	75	58,1%	47,3%	36,5%	25,7%	14,9%	4,1%	0,0%						
	76	55,0%	44,2%	33,4%	22,6%	11,8%	1,0%	0,0%						
77	51,9%	41,1%	30,3%	19,5%	8,7%	0,0%								
78	48,9%	38,1%	27,3%	16,5%	5,7%	0,0%								
79	45,8%	35,0%	24,2%	13,4%	2,6%	0,0%								
80	42,8%	32,0%	21,2%	10,4%	0,0%									
81	39,7%	28,9%	18,1%	7,3%	0,0%									
82	36,7%	25,9%	15,1%	4,3%	0,0%									
83	33,6%	22,8%	12,0%	1,2%	0,0%									
84	30,6%	19,8%	9,0%	0,0%										
85	27,5%	16,7%	5,9%	0,0%										
86	24,4%	13,6%	2,8%	0,0%										
87	21,4%	10,6%	0,0%											
88	18,3%	7,5%	0,0%											
89	15,3%	4,5%	0,0%											
90	12,2%	1,4%	0,0%											
91	9,2%	0,0%												